

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA ROBOTY BUDOWLANE DOTYCZĄCE REMONTU I ADAPTACJI POMIESZCZEŃ
W BUDYNKU PORADNI SPECJALISTYCZNEJ W CELU DOSTOSOWANA ICH DO POTRZEB
ODDZIAŁU TERENOWEGO W ŻARACH NALEŻĄCEGO DO REGIONALNEGO CENTRUM
KRWIODAWSTWA I KRWIOLECZNICTWA W ZIELONEJ GÓRZE**

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21
65-046 Zielona Góra
tel. 068/329 83 60, faks 068/329 83 99
www.rckik.zgora.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19; poz. 177, tekst jednolity z dnia 28 maja 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późniejszymi zmianami) – dalej PZP.

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz.U. z 2013 r. poz. 1735), tj. mniejsza niż wyrażona w złotych równoważność kwoty 5 186 000 euro – dla robót budowlanych.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) umieszczona jest na stronie internetowej RCKiK www.rckik.zgora.pl.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze.

2. Podstawowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

2.1W Budynku Poradni Specjalistycznej położonej w Żarach przy ulicy Skarbowej 2 na II piętrze (w części wschodniej), znajdują się pomieszczenia przeznaczone do remontu i adaptacji w celu dostosowania do potrzeb Oddziału Terenowego w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze. Celem remontu i adaptacji jest dostosowanie pomieszczeń do wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą z dnia 26 czerwca 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 739).

2.2Remont i adaptacja pomieszczeń obejmuje następując zmiany w układzie funkcjonalno-przestrzennym:

- w miejscu istniejących węzłów sanitarnych projektuje się toaletę dla dawców i kandydatów na dawców krwi z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- projektuje się połączenie dwóch pomieszczeń w celu uzyskania pomieszczenia na poczekalnię i rejestrację, która jest oddzielona od poczekalni opuszczoną kratą,
- projektuje się połączenie trzech pomieszczeń w celu utworzenia Sali pobrań z 4 stanowiskami dla krwiodawców i 1 stanowiskiem dla personelu medycznego,
- projektuje się końcową część korytarza przeznaczyć na powiększenie pomieszczenia socjalnego.

Układ pozostałych pomieszczeń pozostaje bez zmian, zmienia się ich przeznaczenie i wyposażenie.

2.3 Remont i adaptacja pomieszczeń obejmuje również roboty w zakresie instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych.

3. Podstawowe wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

3.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami szczegółowej dokumentacji technicznej oraz poleceniami inspektora nadzoru.

3.2 Wszystkie materiały zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać wymagane przepisami prawa atesty dopuszczające ich stosowanie w obiektach służby zdrowia, a Wykonawca winien uzyskać akceptację inspektora nadzoru na ich zastosowanie. Materiały zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać certyfikaty zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

3.3 Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieodpłatnie wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac.

3.4 Roboty budowlane mogą być wykonywane całą dobę, również w dni wolne od pracy, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

3.5 Wykonawca codziennie po zakończeniu pracy ma obowiązek pozostawienia pomieszczeń i terenu robót w stanie czystym i uporządkowanym, umożliwiającym nieprzerwany cykl pracy właścicielowi obiektu.

3.6 Harmonogram wykonywania prac Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym, niezwłocznie po wyborze jego oferty. Harmonogram ten będzie stanowił integralną część umowy o wykonanie zamówienia i jego przygotowanie leży po stronie Wykonawcy.

3.7 Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia zostaną wykonane na warunkach określonych w umowie, której treść określono w Istotnych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ.

4. Szczegółowy opis zamówienia określono w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 3 do SIWZ:

- 4.1 załącznik nr 3.1 – Dokumentacja techniczna do zgłoszenia prac wymagających pozwolenia na budowę,
- 4.2 załącznik 3.2 -- Przedmiar robót,

4.3 załącznik nr 3.3 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – STOWIOR.

5. Informacje dotyczące dokumentacji projektowej i składanej oferty.

5.1 Zamawiający zaleca, aby każdy z Wykonawców zapoznał się z obiektem (dokonał wizji lokalnej) przed złożeniem oferty. Termin dokonania wizji lokalnej zostanie ustalony po uzgodnieniu telefonicznym z przedstawicielem Zamawiającego - specjalistą ds. technicznych i zamówień publicznych Robertem Kuźnikiem tel. 68 329 83 67, e-mail: r.kuznik@rckik.zgora.pl.

5.2 Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowej analizy przedmiaru robót oraz załączonych do SIWZ dokumentów i rzetelnej oceny wyników uzyskanych podczas wizji lokalnej celem uwzględnienia wszystkich robót, które są do przewidzenia w ramach przedmiotu zamówienia na etapie przygotowania oferty. Zauważone przez Wykonawców rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a zakresem prac, który został stwierdzony podczas wizji lokalnej Wykonawcy, należy zgłosić w procedurze pytań do treści SIWZ.

5.3 Jeśli w dokumentacji projektowej wskazany jest znak towarowy, patent lub pochodzenie dopuszcza się wyroby równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w dokumentacji.

KOD CPV:

45.21.00.00-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków,

45.33.00.00-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,

45.33.10.00-6 – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,

45.31.00.00-3 – Roboty instalacyjne elektryczne.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do** /II kryterium oceny ofert – 3 tygodnie/ 4 tygodnie / 5 tygodni/ **od** dnia zawarcia umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1.1 spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy – PZP dotyczące:

1.1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich posiadania,

1.1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia,

1.1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

1.1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej,

1.2 spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa **w art. 24 ust.1 ustawy PZP,**

1.3 złożą wszystkie wymagane (wskazane przez Zamawiającego) dokumenty potwierdzające spełnienie warunków uprawniających do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne (zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 roku – Dz.U. Nr 2013 poz. 231 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich mogą być te dokumenty składane).

2. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 2.1 Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez sprawdzenie, czy żądane przez Zamawiającego dokumenty i oświadczenia potwierdzają spełnienie warunków wymienionych w art. 22 ust. 1 pkt 1- 4 ustawy PZP (z zastrzeżeniem art. 26 ust 3 ustawy PZP) wg zasady spełnia / nie spełnia.
- 2.2 Ocena braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 będzie dokonana przez sprawdzenie, czy żądane przez Zamawiającego dokumenty i oświadczenia potwierdzają spełnienie przesłanek z art. 24 ust. 1 ustawy PZP wg zasady spełnia / nie spełnia.
- 2.3 Wykonawca spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP i niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy PZP, musi złożyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VI SIWZ.
- 2.4 Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy PZP Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo, którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że pomimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.

- 3.1 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunki określone w art. 24 ust. 1 PZP muszą być spełnione odrębnie dla każdego z Wykonawców. Pozostałe warunki szczegółowe powinny być spełnione łącznie dla wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 3.2 Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do ich reprezentowania w prowadzonym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są do załączenia do oferty pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika, o którym mowa w pkt. 3.2.
- 3.4 Pełnomocnictwo powinno zawierać umocowanie do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 3.5 Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z Pełnomocnikiem.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:

- 1.1 oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP – wzór druku oświadczenia stanowi załącznik nr 2.1 do SIWZ,

1.2 na potwierdzenie posiadania wiedzy i doświadczenia, o którym mowa w pkt V.1.1.2 Wykonawca do oferty załączy wykaz wykonanych zadań w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Za spełnienie warunku posiadania doświadczenia Zamawiający uzna, gdy Wykonawca: przedstawi w wykazie minimum dwie roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy lub remontu budynku, a każda z tych robót w tym okresie odpowiada wartości 100 000,00 zł. potwierdzonych dowodami przez podmiot na rzecz, którego zostały wykonane określającymi czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - załącznik nr 2.4 do SIWZ.

1.3 **na potwierdzenie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** o których mowa w pkt V.1.1.3 Wykonawca do oferty załączy wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 – tekst jednolity z późn. zmianami.) wraz z dokumentami potwierdzającymi te kwalifikacje. Wymaga się dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia w następującym zakresie:

- a. konstrukcyjno-budowlanej co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie konstrukcyjno budowlanym (minimum 1 osoba) - załącznik nr 2.5 do SIWZ,
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie sieci kanalizacyjnych (minimum 1 osoba) - załącznik nr 2.5 do SIWZ,
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych co najmniej w ograniczonym zakresie, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie budowy oświetlenia ulicznego (minimum 1 osoba) - załącznik nr 2.5 do SIWZ.

Zamawiający dopuszcza łączenie uprawnień.

1.4 Zgodnie z treścią art. 26 ust. 2 b ustawy PZP, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

- 1.5 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy PZP odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:**
- 2.1 oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2.2 do SIWZ,
- 2.2 listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP, albo informacji o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku, o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z póź. zm) – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2.3 do SIWZ,
- 2.3 aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP,
- 2.4 aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 2.5 aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 2.6 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2.3 do pkt 2.5 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Dokumenty, o których mowa w powyższym rozdziale są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt 2.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Treść niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego www.rckik.zgora.pl.
2. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego pisemnie o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – przy czym wniosek o wyjaśnienie SIWZ nie może wpłynąć do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którzy poinformowali Zamawiającego (zgodnie z zaleceniem określonym w pkt. 4) o pobraniu treści SIWZ, bez ujawniania źródła zapytań i zamieszcza ją również na stronie internetowej www.rckik.zgora.pl.
4. Zaleca się, aby po pobraniu tekstu SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego, Wykonawca przesłał Zamawiającemu faksem na numer 068 329 83 99, swoje dane adresowe oraz numer telefonu i faksu, w celu umożliwienia przesłania ewentualnych zmian lub pytań do SIWZ przed terminem składania ofert, niezależnie od umieszczenia powyższych informacji na stronie internetowej Zamawiającego.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, dokumenty i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, przy czym dopuszcza się porozumiewanie faksem zgodnie z pkt 6 lub pocztą elektronicznie zgodnie z pkt 7.
6. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu (nr faksu Zamawiającego 68 329 83 99) przy przekazywaniu następujących dokumentów:
 - wniosku Wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ (*Zamawiający uprzejmie prosi o przesłanie również treści pytań drogą elektroniczną na adres e-mail r.kuznik@rckik.zgora.pl, przy czym przesłanie treści pytań drogą elektroniczną nie jest obowiązkowe*),
 - wyjaśnień Zamawiającego dotyczących treści SIWZ,
 - treści zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazano SIWZ,
 - wniosku o wyjaśnienie dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP,
 - wniosku o wyjaśnienie dotyczące powiązań istniejących pomiędzy przedsiębiorstwami, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP,

nr postępowania 4/P/2015

- wezwania Wykonawców na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy PZP, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo, którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania,
 - zawiadomienia o poprawieniu omyłek, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy PZP,
 - wyrażenia zgody przez Wykonawcę na poprawienie omyłek rachunkowych, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy PZP,
 - wniosku Wykonawcy lub Zamawiającego o przedłużenie terminu związania ofertą oraz zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą,
 - zawiadomień: o wyborze najkorzystniejszej oferty, o Wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - zawiadomienia o unieważnieniu postępowania,
 - odwołania (Dział VI Środki ochrony prawnej PZP).
7. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną z czynności otwarcia ofert oraz ogłoszenia wyników prowadzonego postępowania (adres e-mail Zamawiającego r.kuznik@rckik.zgora.pl).
 8. Zgodnie z art. 27 ust.2 PZP każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentów określonych w pkt 6.
 9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy poinformowali Zamawiającego o pobraniu tekstu SIWZ (zgodnie z pkt 4) oraz zamieszcza treść zmiany na stronie internetowej pod adresem www.rckik.zgora.pl.
 10. Jeżeli zmiana treści SIWZ będzie skutkować zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
 11. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, (którzy poinformowali Zamawiającego o pobraniu tekstu SIWZ – zgodnie z ust. 4) oraz zamieszcza informacje o przedłużeniu terminu składania ofert na stronie internetowej pod adresem www.rckik.zgora.pl.
 12. Do kontaktu z Wykonawcami (w godzinach od 8.00 do 14.00) w sprawach postępowania publicznego upoważniony jest **Robert Kuźnik** – specjalista ds. technicznych i zamówień publicznych nr tel. 068 329 83 67.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni**, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania z ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu na oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia - zgodnie z art. 182 ust. 6.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
4. Na zawartość oferty składa się
 - a) wypełniony i podpisany **formularz ofertowy** – załącznik nr 2,
 - b) wypełnione i podpisane **oświadczenia i dokumenty** wymienione w dziale VI SIWZ,
 - c) stosowne **pełnomocnictwo(a)** – w przypadku, gdy podpisanie oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego odpisu z właściwego rejestru,
 - d) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, **dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca składa kserokopie dokumentu musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca na każdej stronie kserokopii składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. Jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
6. Oferta i wszystkie załączniki winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z przyjętymi zasadami reprezentacji.
7. W celu wykazania zasad reprezentacji Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie publiczne, Zamawiający żąda wykazania podstaw do reprezentacji poprzez przedstawienie aktualnego odpisu z właściwego z rejestru.
8. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba niewymieniona w dokumentach rejestrowych Wykonawcy do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do podpisania oferty określające jego zakres oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza lub osobę udzielającą pełnomocnictwa.
9. Każda strona oferty powinna być podpisana. W przypadku, gdy ofertę podpisuje więcej niż jedna osoba podpis na każdej stronie może złożyć jedna z tych osób.
10. Podpisy muszą być nanoszone w sposób umożliwiający ich identyfikację, tzn. muszą być czytelne lub złożone wraz z imienną pieczętką.

11. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez Wykonawcę w tekście oferty, przed jej złożeniem – omyłki pisarskie i omyłki rachunkowe poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści lub wartości (kwoty) i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
12. Zaleca się, aby Wykonawca zbroszował ofertę oraz ponumerował jej strony.
13. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem:
 - *nazwa i adres Wykonawcy,*
 - *przetarg nieograniczony 4/P/2015 na roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze*
 - *oferty nie należy otwierać do dnia: 25-02-2015 roku do godziny 13.15.*
14. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
15. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jt. Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca ma obowiązek oznaczyć te informacje (dokumenty) klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa – nie udostępniać”.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce składania ofert:
 - **Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK), ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra.**Oferty można składać, jako przesyłki lub osobiście w siedzibie Zamawiającego jak wyżej, w sekretariacie w godzinach od 8.00 do 14.00.
2. Termin składania ofert:
 - do dnia: **25-02-2015 roku do godz. 13.00.**Oferty wysłane, jako przesyłki muszą dotrzeć do Zamawiającego przed upływem tego terminu. Oferta złożona w innym terminie lub miejscu niż wskazane przez Zamawiającego, nie będzie badana (nie zostanie otwarta), zostanie potraktowana, jako niezłożona i zwrócona Wykonawcy po upływie terminu do złożenia odwołania.
3. Miejsce i termin otwarcia ofert:
 - publiczne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej w siedzibie Zamawiającego – salka konferencyjna w dniu **25-02-2015 roku o godz. 13.15.**
 - bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Otwarcie ofert nastąpi zgodnie z treścią art. 86 ust. 4 PZP.
5. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną doręczone Wykonawcom nieobecny wyłącznie na ich wnioski.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Obowiązkiem składającego ofertę jest wypełnić formularz ofertowy – załącznik nr 2.
2. Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem od towarów i usług.
3. Obowiązkiem składającego ofertę jest wypełnić stanowiący załącznik nr 3.2 do SIWZ Przedmiar robót poprzez uzupełnienie jego druku o oferowane ceny jednostkowe oraz wyliczenie wartości robót, ich zsumowanie i po dodaniu podatku od towarów i usług ustalenie ceny oferty. Zamawiający przyjmie za właściwy kosztorys wypełniony odręcznie lub sporządzony na bazie programów kosztorysowych pod warunkiem uwzględnienia tych samych co w załączniku nr 3.2 do SIWZ przedmiarów robót.
4. Oferowane ceny jednostkowe robocizny i pracy sprzętu obowiązują przez cały okres trwania umowy o udzielenie zamówienia publicznego i będą podstawą do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy obliczanego kosztorysem powykonawczym, zatwierdzanym przez inspektora nadzoru.
5. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym.
7. Do oceny oferty będzie brana wartość brutto oferty.
8. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
9. Wartość brutto oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
10. Cenę należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie wraz z podatkiem od towarów i usług – cena brutto.

XIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający ustala dwa kryteria oceny oferty:

1.1 Kryterium I – cena brutto – waga kryterium 95%.

Oferta proponująca najniższą cenę otrzyma maksymalną ilość punktów tj. 95, pozostałe oferty będą punktowane według poniższego wzoru.

Sposób obliczenia:

$$P_c = \frac{\text{najniższa cena oferty z ofert podlegających ocenie}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times \text{waga (95\%)}$$

gdzie:

- P_c - punktacja za cenę,
- 100 – wskaźnik stały,
- 95% - waga kryterium ceny.

1.2 Kryterium II – termin realizacji – waga kryterium 5%.

Oferta proponująca całkowity czas zakończenia robót budowlanych w terminie do 3 tygodni od dnia zawarcia umowy otrzyma maksymalną ilość punktów tj. 5 pkt., pozostałe oferty będą punktowane według poniższego wzoru:

Sposób obliczenia

3 tygodnie

$$Pt = \frac{\text{czas zakończenia robót budowlanych w terminie do /3 tygodni / 4 tygodnie / 5 tygodni}}{\text{podany w ofercie Wykonawcy}} \times 100 \times \text{waga (5\%)}$$

gdzie:

- Pt - punktacja za termin realizacji robót budowlanych,
- 100 – wskaźnik stały,
- 5% - waga kryterium ceny,

przy czym w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ Wykonawca określi czas zakończenia robót budowlanych odpowiednio 3 tygodnie / 4 tygodnie / 5 tygodni (dotyczy zapisu w § 5 ust. 1 Istotnych postanowień umowy, które stanowią załącznik nr 1 do SIWZ).

2. Ocena końcowa będzie sumą punktów uzyskanych przez Wykonawcę w poszczególnych kryteriach, zgodnie z powyższymi zasadami:

$$O = Pc + Pt$$

3. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP,
- odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane w ogłoszeniu i SIWZ kryteria wyboru.

XIV INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jego wyboru,

1.2 nazwach (firm) i adresach Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją,

1.3 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.4 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o zamówienie publiczne, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.5 terminie określonym zgodnie z art. 94 ust 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

nr postępowania 4/P/2015

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 1.1 i 1.2 na stronie internetowej (www.rckik.zgora.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępniane są po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
4. Zamawiający udostępni do wglądu jawną część dokumentacji na pisemny wniosek zainteresowanego uczestnika postępowania.
5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców zawierającą, co najmniej zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia, określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy oraz czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.
6. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa a art. 93 ust.1 PZP.
7. Wykonawcy będą informowani o wszystkich czynnościach Zamawiającego, które wynikają z PZP.

XV WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta niezwłocznie po uprawomocnieniu się wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy ze zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Ogólne warunki umowy określające przedmiot i warunki zamówienia oraz realizację wykonania zamówienia stanowią istotne postanowienia umowy określone w załączniku nr 1 do SIWZ.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 4.1 w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 4.2 zmiany wynikające z powstania niezgodności pomiędzy zapisami umowy, a treścią oferty, tzn. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 4.3 w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem, że:

- a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert;
 - c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
 - f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
 - g) wystąpiły nieprzewidziane kolizje z urządzeniami znajdującymi się w obszarze prowadzonej inwestycji,
 - h) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - i) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością (powódź, trzęsienie ziemi, pożar, itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grążącego,
 - j) powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - k) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
- 4.4 w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Istotnych postanowień umowy i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
- a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia;
 - b) wynikających z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów, powodujących obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu zamówienia;
- 4.5 w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka na istotne trudności. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy,
- 4.6 w zakresie zmiany Podwykonawców, o których mowa w § 10 ust. 1 Istotnych postanowień umowy lub wprowadzenia innych Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców, pod

nr postępowania 4/P/2015

warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 10 Istotnych postanowień umowy dotyczących umowy o Podwykonawstwo;

- 4.7 w zakresie zmiany podmiotu, na którego potencjale opierał się Wykonawca składający ofertę. Zmiana jest możliwa, pod warunkiem, że Wykonawca udokumentuje pisemnie Zamawiającemu spełnienie warunków udziału w postępowaniu w takim samym lub większym stopniu i zakresie, co podmiot wskazany w ofercie.
5. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do umowy w formie aneksu do umowy.

XVII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
2. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 PZP.
3. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie PZP.
4. Szczegóły dotyczące odwołań i skarg określa dział VI – środki ochrony prawnej PZP.

POZOSTAŁE

1. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Informacja o przewidywanych zamówieniach dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.
Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.
4. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.
Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
5. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.
Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną z czynności otwarcia ofert oraz ogłoszenia wyników prowadzonego postępowania (adres e-mail Zamawiającego r.kuznik@rckik.zgora.pl).

6. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.
Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
7. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
Z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy PZP, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
8. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2.
Zamawiający nie wymaga wykonania przez Wykonawcę: kluczowych części zamówienia na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia..
9. Podwykonawstwo.
 - 9.1 Zgodnie z art. 36a ust. 1 Wykonawca może powierzyć część zamówienia Podwykonawcy.
 - 9.2 Wykonawca składający ofertę, do Formularza ofertowego dołączy Oświadczenie o Podwykonawcach, które stanowi załącznik nr 2.6 do SIWZ.

Załączniki:

1. Istotne postanowienia umowy,

2. Formularz ofertowy z załącznikami:

- 2.1 oświadczenie Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP,
- 2.2 oświadczenie Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego, o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 PZP,
- 2.3 informacje Wykonawcy dotyczące grupy kapitałowej,
- 2.4 wykaz wykonanych dostaw,
- 2.5 wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2.6 oświadczenie o Podwykonawcach.

3. Dokumentacja projektowa:

- 3.1 dokumentacja techniczna do zgłoszenia prac wymagających pozwolenia na budowę,
- 3.2 przedmiar robót,
- 3.3 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – STOWIOR,

Istotne Postanowienia Umowy

umowa zawarta dnia roku w Zielonej Górze pomiędzy **Regionalnym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze**, ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra, NIP 973-05-89-613, REGON 000291931, KRS nr 0000037792,

które reprezentuje:

- **Monika Fabisz – Kołodzińska** –Dyrektor,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....,

które reprezentuje:

-,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Wymienione wyżej osoby, występujące w imieniu stron tej umowy, oświadczają, że są prawidłowo umocowane do reprezentowania, każda odpowiedniej strony.
2. Umowa została poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19; poz. 177, tekst jednolity z dnia 28 maja 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późniejszymi zmianami) – dalej PZP.
3. Wymienione wyżej osoby, występujące w imieniu stron tej umowy, oświadczają, że są prawidłowo umocowane do reprezentowania, każda odpowiedniej strony.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa I Krwiolecznictwa w Zielonej Górze.
 - 1.1 Miejsce wykonywanych robót: budynek Poradni Specjalistycznej położonej w Żarach przy ulicy Skarbowej 2, pomieszczenia na II piętrze w części wschodniej budynku.
 2. Umowa została poprzedzona postępowaniem 4/P/2015 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy PZP.
 3. Szczegółowy zakres i wartość umowy określają:
 - 3.1 Specyfikacja istotnych warunków zamówienia obowiązująca w postępowaniu o zamówienie publiczne nr 4/P/2015,
 - 3.2 Oferta Wykonawcy z dnia roku złożona w postępowaniu o zamówienie publiczne nr 4/P/2015 stanowiąca integralną część tej umowy,
 - 3.3 Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 3 do SIWZ.

4. Wykonawca, zobowiązuje się w szczególności do:
 - 4.1 wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z dokumentacją, tj. przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym, SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4.2 usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz w okresie gwarancji.
 - 4.3 dostarczenia do odbioru robót dokumentacji powykonawczej wykonanej instalacji elektrycznej z jej pomiarami.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, uwzględniające wszystkie koszty realizacji zadania, wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty związane z wykonaniem robót, ustalane będzie, na podstawie cen jednostkowych i norm jednostkowych nakładów rzeczowych podanych w ofercie oraz ustalonej w tych samych jednostkach, w drodze obmiaru, ilości wykonanych robót potwierdzonej przez inspektora nadzoru inwestorskiego w kosztorysie powykonawczym, według opisu zawartego w SIWZ dział XII.
2. Strony ustalają zgodnie z treścią oferty Wykonawcy następujące ceny jednostkowe dla obliczania wartości wykonanych robót:

1	stawka roboczogodziny R	.....	zł /r-g
2	praca sprzętu S	.....	zgodnie z kosztorysem ofertowym
3	koszty pośrednie Kp	.....	% wartości R i S
4	ceny materiałów M	.....	zgodnie z kosztorysem ofertowym
5	zysk Z	.....	% wartość sumy R. S i Kp

3. Wartość całkowita wynagrodzenia Wykonawcy za roboty objęte umową ustalona na podstawie złożonej oferty wynosi:
 - bruttozł, słownie:
 - nettozł.
 - stawka podatku od towaru i usług:
 - wartość podatku od towaru i usług:
4. Kwota określona w ust. 3 odpowiada ilości i zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót i jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym – ofertowym. Zawiera ona także wszystkie koszty związane z realizacją zadania nieujęte w przedmiarze robót, niezbędne do wykonania zakresu robót w szczególności: podatek Vat, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zabezpieczające, zagospodarowanie placu budowy, doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, utylizacje odpadów, dojazd do miejsca realizacji robót, pomiary elektryczne itp.
5. Rozliczenie za wykonane robót nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym na podstawie faktycznie wykonanej ilości robót pomnożonych przez ceny jednostkowe robót, zawarte z kosztorysie ofertowym.
6. Roboty uzupełniające, przez które rozumie się roboty tego samego rodzaju jak roboty objęte kosztorysem ofertowym, lecz występujące w ilościach (mierzonych jednostkami obmiaru) większych niż wykazane w tym kosztorysie mogą być realizowane bez odrębnej, pisemnej zgody

Zamawiającego tylko wtedy, kiedy całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty określonej w jego ofercie. W innym przypadku realizacja tych robót może nastąpić na warunkach określonych dla robót dodatkowych.

7. Roboty dodatkowe, rozumiane, jako roboty nieobjęte dokumentacją i co do rodzaju niewystępujące w kosztorysie ofertowym, mogą być realizowane wyłącznie po pisemnym uzasadnieniu potrzeby ich wykonania, na odrębne pisemne zlecenie Zamawiającego.
8. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót zamiennych. Wykonanie robót zamiennych powodujących zmianę technologii realizacji robót może nastąpić tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od przewidywanego w dokumentacji projektowej. Wykonanie robót zamiennych przez Wykonawcę jest możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody autora dokumentacji budowlanej, inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy na podstawie analizy przedstawionej przez wnioskodawcę (Zamawiającego lub Wykonawcę).
9. Roboty zamienne i dodatkowe rozliczane będą według stawek zastosowanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, ceny materiałów, najmu sprzętu, te, które nie zostały wyszczególnione w kosztorysie ofertowym będą przyjmowane na podstawie cennika czynników produkcji „Sekocenbud” za poprzedni kwartał. Dopuszcza się rozliczenia na podstawie rzeczywistych kosztów, udokumentowanych fakturami, przy czym ich wartość nie może przekraczać kosztów przyjmowanych na podstawie cennika czynników produkcji „Sekocenbud” za poprzedni kwartał.
10. Nie zachowanie przez Wykonawcę zasad określonych wyżej w ust. 6, 7, 8 zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 4

Sposób płatności

1. Rozliczenie za wykonanie robót nastąpi po ich całkowitym zakończeniu na podstawie kosztorysu powykonawczego w terminie 10 dni od daty przedstawienia kosztorysu Zamawiającemu.
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru robót oraz zatwierdzony przez inspektora nadzoru budowlanego kosztorys powykonawczy.
3. Wykonawca wystawi fakturę nie wcześniej niż po podpisaniu przez inspektora nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru robót oraz zatwierdzonego przez inspektora nadzoru budowlanego kosztorysu powykonawczego. Ww. dokumenty będą stanowiły załącznik do faktury.
4. Faktura płatna będzie przelewem w terminie 21 dni od daty jej doręczenia, przelewem na konto Wykonawcy.
5. Za wykonane roboty uzna się roboty zakończone zgodnie z § 11 Odbiór wykonanych robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury, dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w szczególności dokumenty przelewów bankowych dokonane przez Wykonawcę i kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wraz z oryginałem oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu należności za roboty budowlane/dostawy/usługi wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
7. Wynagrodzenie brutto zawiera podatek od towaru i usług, którego wartość zostanie określona

przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

8. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przelać wierzytelności z tytułu niezapłaconych faktur na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy,
9. Zamawiający ma prawo w przypadku nieterminowej realizacji przedmiotu zamówienia, a także wystąpienia innych przyczyn zastosowania kar umownych określonych w §10.3 oraz §12 tej umowy, potrącić te kary z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.

§ 5

Terminy realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całkowity zakres robót objętych niniejszą umową w terminie **(3 tygodnie/ 4 tygodnie/ 5 tygodni - II kryterium oceny ofert)** od daty zawarcia tej Umowy.
2. Strony tej Umowy zobowiązują się do protokolarnego przekazania/przyjęcia placu budowy w ciągu 5 dni roboczych od daty jej zawarcia.

§ 6

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w dokumentacji technicznej, harmonogramem prac, wskazaniami nadzoru inwestorskiego, normami państwowymi i branżowymi oraz przepisami Prawa budowlanego przy uwzględnieniu istniejących warunków techniczno – organizacyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót, dokumentacją projektową i nie wnosi żadnych uwag.
3. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia po konsultacji z Zamawiającym harmonogramu wykonywania prac z określeniem terminów odbiorów robót, ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających. Harmonogram stanowi integralną część niniejszej umowy. Wykonawca dostarczy harmonogram prac nie później niż w dniu protokolarnego przekazania placu budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania, przy wykonywaniu wszystkich prac w obiekcie Zamawiającego Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 739) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.
5. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy:
 - a) przekaze, Wykonawcy kserokopię dowodu pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
 - b) wskaże miejsce poboru wody, energii elektrycznej oraz miejsca odprowadzenia ścieków,
 - c) wskaże miejsce na składowanie materiałów i narzędzi,
 - d) wskaże miejsce składowania pojemników z nieczystościami i odpadami,Powyższe czynności potwierdzone będą w treści protokołu przekazania placu budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć stały nadzór Kierownika Budowy nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i przebiegiem robót w miejscu ich realizacji.
 - 6.1 Kierownik robót jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablice informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

6.2 Kierownik budowy zobowiązuje się do prowadzenia książki obmiarów potwierdzonej przez inspektora nadzoru.

7. Wykonawca zobowiązuje się:

- a) zabezpieczyć pod względem bhp i p.poż. oraz przed dostępem osób trzecich, miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących obiektów służby zdrowia,
- b) w trakcie realizacji utrzymywać miejsca robót w należyтым porządku oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego,
- c) usunąć na swój koszt wszelki odpady, gruz, śmieci powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami prawa,
- d) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu,
- e) usunąć nieodpłatnie szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac,
- f) po zakończeniu robót w terminie 7 dni od dnia odbioru ostatecznego usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza itp. oraz uporządkować cały teren budowy i miejsce prowadzenia robót w stanie czystym i nadającym się do użytkowania,
- g) gromadzić na bieżąco atesty i certyfikaty stosowanych materiałów budowlanych i udostępniać je do wglądu przedstawicielom Zamawiającego,
- h) respektować zakaz palenia w budynkach służby zdrowia, czyli na terenie wykonywania robót,
- i) zabezpieczyć warunki socjalne dla swoich pracowników, z wyłączeniem WC,

8. Budynek, w którym będą prowadzone roboty budowlane jest czynny i użytkowany, jako Poradnia Specjalistyczna. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji i realizacji robót budowlanych, by umożliwić swobodny dostęp do tych obiektów i bezpieczne ich użytkowanie.

9. Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na terenie budowy, w jej otoczeniu i drogach dojazdowych. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

10. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

11. Dodatkowe wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- a). Zamawiający wymaga, aby materiały wykończeniowe do wykonania zamówienia, przed ich wbudowaniem zostały przedstawione Zamawiającemu do akceptacji, co do rodzaju materiału, w co najmniej dwóch wariantach do wyboru.
- b) wszystkie materiały zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać wymagane przepisami prawa atesty dopuszczające ich stosowanie w obiektach służby zdrowia, a Wykonawca winien uzyskać akceptację inspektora nadzoru na ich zastosowanie.

§ 7

1. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej opracowanej zgodnie z wymaganiami SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1, muszą odpowiadać, co, do jakości wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego (osób/podmiotów wskazanych przez Zamawiającego) okazać, w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
4. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy jest zobowiązany do utylizacji gruzu i innych odpadów nienadających się do wykorzystania, w miejscach zorganizowanego składowania odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) oraz Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2001 r. nr 112,poz. 1206).

§ 7.1

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac/robót objętych niniejszą umową na kwotę, co najmniej 150 000,00 zł bez podlimitów na jedno zdarzenie.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót;
3. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.
4. Wykonawca przed dniem podpisania umowy przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w § 7.1 ust. 1 i 2.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzonych Zamawiającemu i osobom trzecim szkód osobowych i rzeczowych powstałych w wyniku wadliwego wykonania robót.

§ 8

Przedstawiciel stron

1. Zamawiający oświadcza, że powołał następujących inspektorów nadzoru:
 - a) **inspektor nadzoru robót budowlanych** -
posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności oraz będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

b) *inne jeśli dotyczy*

2. W sprawach związanych z realizacją tej umowy, z wyłączeniem zmian jej treść przedstawicielem Zamawiającego jest:
3. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także, że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia.
5. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest:
kierownik budowy -posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności oraz będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
inne wskazane przez wykonawcę osoby:.....
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia w następującym zakresie:
 - a) **konstrukcyjno-budowlanej** co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie konstrukcyjno budowlanym (minimum 1 osoba), posiadający uprawnienia budowlane nr
 - b) **instalacyjnej w zakresie sieci**, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie sieci kanalizacyjnych (minimum 1 osoba), posiadający uprawnienia budowlane nr
 - c) **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**, elektroenergetycznych co najmniej w ograniczonym zakresie, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie budowy oświetlenia ulicznego (minimum 1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane nr
7. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 5 i 6, pod warunkiem powiadomienia na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany i uzyskania jego zgody. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 9

Gwarancja /rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **3 lat** oraz rękojmi za wady robót na okres równy okresowi gwarancji.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 10

Podwykonawstwo

(w przypadku, gdy Wykonawca w złożonej ofercie wskaże realizację części zamówienia przez Podwykonawcę)

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 z udziałem Podwykonawcy (-ów)
-
-
-
-
-
-
-

za działania lub zaniechania którego (-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.

2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia umowy o Podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
3. Umowy o Podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.

§ 10.1

Umowa o Podwykonawstwo

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, przy czym Wykonawca zobowiązuje się uregulować należności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przed wystawieniem faktury Zamawiającemu.
3. Strony umowy wskazują termin 14 dni na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
- 3.1 Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.1.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o Podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o Podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o Podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o Podwykonawstwo.

§ 10.2

Zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający ustala termin zgłaszania uwag 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
8. Przepisy § 10 nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 10.3

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.
- b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.
- c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.
- d) braku zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 11

Odbiór wykonanych robót

1. Odbiory wykonanych prac odbywać się będą w trybach określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych które stanowią załącznik nr 3.3 do SIWZ.
2. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru ostatecznego robót nie później niż w 5-ym dniu roboczym, od terminu zgłoszenia przez Wykonawcę ich zakończenia i gotowości do odbioru, potwierdzonych wpisem Inspektora nadzoru inwestorskiego do dziennika budowy.
3. Zakończenie czynności odbioru nastąpi nie później niż w terminie 5 dni roboczych, od momentu ich rozpoczęcia, chyba, że będzie to niemożliwe z powodu okoliczności określonych w ust. 4.
4. Wykonawca w dniu przystąpienia do odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu w oryginałach, odpowiednio zestawione według własnego wykazu, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, gwarancje oraz instrukcje obsługi zastosowanych materiałów budowlanych oraz wypełniony i zatwierdzony przez inspektora budowy dziennik budowy.
5. Podpisanie protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru ostatecznego.
6. Datą wykonania zobowiązania umownego jest w przypadku:
 - a) nie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru ostatecznego żadnych wad – data, na którą zgłoszono gotowość do odbioru,
 - b) stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad dających się usunąć – data usunięcia tych wad i podpisania protokołu odbioru,
 - c) stwierdzenia w czasie czynności odbioru wad niemożliwych do usunięcia, ale nieuniemożliwiających korzystania z przedmiotu zamówienia (umowy) – data decyzji Zamawiającego o przyjęciu przedmiotu odbioru z wadami trwałymi i stosownego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za jego zgodą, której brak oznaczać będzie nie wykonanie zobowiązania umownego.
7. W przypadku stwierdzenia, w trakcie czynności odbioru, istnienia wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy lub jego części, Zamawiający ma prawo:

- a) odstąpić od umowy bez zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia a wynagrodzenie już częściowo wypłacone podlega zwrotowi w terminie 7 dni od daty przerwania czynności odbioru,
- b) żądać od Wykonawcy przywrócenia, bez wynagrodzenia, stanu umożliwiającego korzystanie z pomieszczeń budynku w terminie ustalonym w toku czynności komisji odbioru lub po jego upływie zlecić na koszt Wykonawcy wykonanie niezbędnych prac osobie trzeciej.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku gdyby Wykonawca realizował przedmiot zamówienia bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną lub niezgodnie z umową Zamawiający ma prawo:
 - a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania prac,
 - b) odstąpić od umowy,
 - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należność z tytułu poniesionej szkody.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nie przejęcie placu budowy w terminie ustalonym w § 5 ust. 2 – w wysokości 0,1% wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 3, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie, z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości brutto niezrealizowanych, a objętych umową prac.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w przypadkach określonych w § 10.3.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nie przekazanie, z winy Zamawiającego, placu budowy w terminie ustalonym w § 5 ust. 2 – w wysokości 0,1% wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 20% wartości brutto niezrealizowanych, a objętych umową prac, z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie ustalonym w § 5 ust. 2 bez uzasadnionych przyczyn, lub zaprzestał ich wykonywania w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - c) Wykonawca opóźnia się w realizacji elementów przedmiotu zamówienia ponad 14 dni w stosunku do harmonogramu realizacji inwestycji, chyba, że opóźnienie powstało z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca dopuszcza do wstrzymania wykonywania elementów przedmiotu zamówienia ponad 14 dni nie mając na to zgody Zamawiającego,
 - e) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchybiający postanowieniom niniejszej umowy lub przepisom prawa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa ust.1.
 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14

Zmiana treści umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1.1 w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 1.2 zmiany wynikające z powstania niezgodności pomiędzy zapisami umowy, a treścią oferty, tzn. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 1.3 w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem, że:
 - a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia,
 - b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert;
 - c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,
 - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia,
 - e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie,
 - f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,

- g) wystąpiły nieprzewidziane kolizje z urządzeniami znajdującymi się w obszarze prowadzonej inwestycji,
 - h) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - i) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością (powódź, trzęsienie ziemi, pożar, itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grążącego,
 - j) powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - k) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
- 1.4 w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w § 2 ust. 1 i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
- a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia,
 - b) wynikających z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - c) powodujących obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu zamówienia,
- 1.5 w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, do wykonania elementów określonych w § 2 pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy;
- 1.6 w zakresie zmiany Podwykonawców, o których mowa w § 10 ust. 1 lub wprowadzenia innych Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 10 dotyczących umowy o Podwykonawstwo;
- 1.7 w zakresie zmiany podmiotu, na którego potencjale opierał się Wykonawca składający ofertę. Zmiana jest możliwa, pod warunkiem, że Wykonawca udokumentuje pisemnie Zamawiającemu spełnienie warunków udziału w postępowaniu w takim samym lub większym stopniu i zakresie, co podmiot wskazany w ofercie.
2. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do umowy w formie aneksu do umowy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 – tekst jednolity), Prawa budowlanego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 – tekst jednolity z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19; poz. 177, tekst jednolity z dnia 28 maja 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

§ 16

Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy: (jeśli dotyczy)

- dokumentacja projektowa,
- oferta Wykonawcy z załącznikami,
- kosztorys Wykonawcy,
- harmonogram realizacji inwestycji,
- SIWZ,
- umowy o Podwykonawstwo.
- pozwolenie na budowę

.....
Pieczęć firmowa

.....
miejsowość / data

FORMULARZ OFERTOWY

I. DANE WYKONAWCY

1. Pełna nazwa

.....
.....

2. Adres (siedziba) [kod, miejscowość, ulica, powiat, województwo]

.....
.....

3. Adres do korespondencji [wypełnić, jeśli jest inny niż adres siedziby]

.....
.....

4. Regon

5. NIP

6. Dane do kontaktu: telefon [z numerem kierunkowym]

7. Dane do kontaktu: faks

8. Dane do kontaktu: e-mail

9. Imię i nazwisko, stanowisko osoby upoważnionej do zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty

.....
.....

10. Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Wykonawcą [telefon, e-mail – jeśli jest inny niż w pkt. 6,7,8].]

.....
.....

II. PRZEDMIOT OFERTY

dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
zgodnie z przepisami ustawy PZP z późniejszymi zmianami przez

**Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra**

**nr postępowania 4/P/2015
na roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze**

III. DANE DOTYCZĄCE OFERTY**1. Oferowana cena – I kryterium oceny ofert – waga 95%.**

Oferujemy realizację zamówienia, którego zakres określono w SIWZ za cenę brutto wyliczoną w przedmiarze robót do kosztorysu ofertowego, która wynosi dla poszczególnych robót /branż:

1.1	dla robót budowlanych /załącznik nr 3.2 do SIWZ poz. 1 - kosztorys ofertowy – branża budowlana/		
A	wartość wynagrodzenia brutto wynosi:		
	słownie:		
	cena zawiera w sobie podatek od towarów i usług i została obliczona z uwzględnieniem poniższych cen jednostkowych:		
1.1.1	stawka roboczogodziny Rg		zł /r-g
1.1.2	praca sprzętu S	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.1.3	koszty pośrednie Kp		% wartości R i S
1.1.4	ceny materiałów M	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.1.5	zysk Z		% wartość Kp + R + S
1.2	dla robót instalacyjnych /załącznik nr 3.2 do SIWZ poz. 2 - kosztorys ofertowy – branża instalacje sanitarne/		
B	wartość wynagrodzenia brutto wynosi:		
	słownie:		
	cena zawiera w sobie podatek od towarów i usług i została obliczona z uwzględnieniem poniższych cen jednostkowych:		
1.2.1	stawka roboczogodziny Rg		zł /r-g
1.2.2	praca sprzętu S	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.2.3	koszty pośrednie Kp		% wartości R i S
1.2.4	ceny materiałów M	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.2.5	zysk Z		% wartość Kp + R + S
1.3	dla robót elektrycznych /załącznik nr 3.2 poz. 3 - kosztorys ofertowy – branża instalacje elektryczne/		
C	wartość wynagrodzenia brutto wynosi:		
	słownie:		
	cena zawiera w sobie podatek od towarów i usług i została obliczona z uwzględnieniem poniższych cen jednostkowych:		
1.3.1	stawka roboczogodziny Rg		zł /r-g
1.3.2	praca sprzętu S	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.3.3	koszty pośrednie Kp		% wartości R i S
1.3.4	ceny materiałów M	X	zgodnie z kosztorysem ofertowym
1.3.5	zysk Z		% wartość Kp + R + S

1.4 **Ogółem wartość wynagrodzenia brutto wynosi** (suma poz. A +B + C)zł.
słownie:

1.5 Wykonawca zobowiązuje się do oferty dołączyć wypełnione kosztorysy ofertowe, które stanowią załączniki nr 3.2 do SIWZ.

2. Termin realizacji - II kryterium oceny ofert – waga 5%.

Całkowity czas zakończenia robót budowlanych liczony od dnia zawarcia umowy stanowi **II kryterium oceny ofert** – waga kryterium 5 %.

1	2	3	4
Wykonawca zobowiązuje się wykonać całkowity zakres robót objętych niniejszą umową w terminie	do	.....	tygodni od dnia zawarcia umowy

Uwaga: w kolumnie 3 należy podać 3 tygodnie/ 4 tygodnie/ 5 tygodni (jedną z trzech podanych dopuszczalnych przez Zamawiającego opcji) – jest to termin realizacji robót budowlanych na zasadach określonych w Istotnych postanowieniach umowy § 5 ust. 1.

3. Termin i forma płatności: faktura końcowa w terminie 21 dni licząc od daty jej doręczenia.
4. Oferujemy stałość ceny przez okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.

IV. OŚWIADCZENIA

1. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją zamówienia.
2. Oświadczam, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje konieczne do rzetelnego wykonania zamówienia.
4. Oświadczam, że załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że na podstawie art.8 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. PZP oraz art.11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (Dz.U.2003.153.1503 jt. póź. zmianami):
 - nie utajniamy* żadnych informacji zawartych w naszej ofercie,
 - utajniamy* informacje zawarte w naszej ofercie, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w zakresie (nazwa dokumentu utajnionego - jeśli dotyczy):

**niepotrzebne skreślić*

W związku z utajnieniem w/w dokumentów oświadczamy, że:

- a. wymienione wyżej informacje zostały w naszej firmie objęte ochroną jako informacje nieujawnione, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa,
- b. informacje te nie były nigdzie jawnie publikowane, nie stanowiły one części materiałów promocyjnych i podobnych, ani nie zapoznawano z nimi innych jednostek gospodarczych i administracyjnych w trybie jawnym,
- c. zastrzeżenie niejawności w/w informacji jest nadal ważne,
- d. informacje te nie wchodzą w zakres informacji składanych w rejestrach sądowych przez spółki i przedsiębiorstwa, nawet jeśli nasza jednostka nie jest zobowiązana do składania takich dokumentów w sądach rejestrowych

- e. oświadczamy, że znana jest nam odpowiedzialność karna /z art. 297 kk/ za zeznanie nieprawdy i zatajenie prawdy w powyższym oświadczeniu.
- 6. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach są aktualne i kompletne.
- 7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert (art. 297 k.k.).

V SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 1 Wykonawca polega **tak / nie *** (**niepotrzebne skreślić*) na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. *W przypadku odpowiedzi na tak Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia*
- 2 Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany:
 - a. **w całości samodzielnie przez Wykonawcę / Konsorcjum / *niepotrzebne skreślić,*
 - b. **przez Wykonawcę przy współdziałaniu następujących Podwykonawców: / *niepotrzebne skreślić,*

Wypełnić, jeśli dotyczy podając dane Podwykonawcy tj. nazwę Podwykonawcy, adres, Regon, Nip, dodatkowa należy wypełnić załącznik nr 2.6 do SIWZ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY w trybie art. 22 ust. 1
USTAWY – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Ja / My, niżej podpisany /i

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19; poz. 177, tekst jednolity z dnia 28 maja 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późniejszymi zmianami) spełniam /y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

w zakresie:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... , dnia

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY w trybie art. 24 ust.1
USTAWY – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Dotyczy zamówienia publicznego, pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

Ja / My, niżej podpisany /i

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania oświadczam /y, że wyżej wskazany Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w szczególności nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy okoliczności wymienione w art. 24 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19; poz. 177, tekst jednolity z dnia 28 maja 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

Wszystkie informacje, złożone dokumenty i oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

....., dnia

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

**INFORMACJA WYKONAWCY na podstawie art. 26 ust. 2d PZP
dotycząca grupy kapitałowej**

Ja / My, niżej podpisany /i

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

oświadczam /y, że ww. Wykonawca:

- **nie należy do grupy kapitałowej***
- **należy do grupy kapitałowej** i zgodnie z rozdz. VI, pkt 2.2. Specyfikacji istotnych warunków zamówienia poniżej przedstawiam listę podmiotów do niej należących*:

.....
.....
.....
.....
**niepotrzebne skreślić*

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

.....dnia..... r.

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

Ja / My, niżej podpisany /i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

przedkładamy następujący wykaz dostaw:

Lp.	Zleceniodawca oraz miejsce wykonania robót budowlanych	Data wykonania robót budowlanych	Wartość brutto z podatkiem od towarów i usług

* do wykazu należy dołączyć referencje Zleceniodawców

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

.....dnia..... r.

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

WYKAZ

osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

Ja / My, niżej podpisany /i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Na potwierdzenie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia przedkładamy wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 – tekst jednolity z późn. zmianami.) wraz z dokumentami potwierdzającymi te kwalifikacje. Wymaga się dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia w następującym zakresie:

1. konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie konstrukcyjno budowlanym (minimum 1 osoba),

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (ogółem lat)
1			

2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane

nr postępowania 4/P/2015

na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie sieci kanalizacyjnych (minimum 1 osoba),

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (ogółem lat)
2			

3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych co najmniej w ograniczonym zakresie, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie budowy oświetlenia ulicznego (minimum 1 osoba).

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (ogółem lat)
3			

Zamawiający dopuszcza łączenie uprawnień.

Nadzór nad prowadzonymi robotami będzie sprawował kierownik budowy:

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (ogółem lat)
4			

Do załącznika nr 2.5 należy dołączyć kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem:

- uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- zaświadczenie właściwej izby samorządu zawodowego.

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

.....dnia..... r.

załącznik 2.6

Postępowanie prowadzone przez:
Regionalne Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze (RCKiK)
ul. Zyty 21, 65-046 Zielona Góra

pieczęć ubiegającego się o
zamówienie publiczne

OŚWIADCZENIE O PODWYKONAWCACH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„roboty budowlane dotyczące remontu i adaptacji pomieszczeń
w budynku Poradni Specjalistycznej w celu dostosowania ich do potrzeb Oddziału Terenowego
w Żarach należącego do Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa
w Zielonej Górze”**

Ja / My, niżej podpisany /i

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

.....

(adres siedziby Wykonawcy)

Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć realizację następujących części zamówienia Podwykonawcom:

Wykaz prac zleconych do realizacji przez Podwykonawców:

L.p.	Roboty, które mają być zlecone	Wartość robót zleconych w % ceny oferty	Nazwa i dane Podwykonawcy (nazwa, adres) – jeśli jest znany

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu.

.....dnia..... r.